

Maison 6 Pièces + Dépendance
56480 Silliac

117 875 €

Honoraires : 2,5 % TTC
inclus charge acquéreur
(115 000 € hors honoraires)



Bel Air Homes
11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coueller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

robert.welton@orange.fr

Référence : 16347

**House for sale /
Maison à vendre
56480 Silliac**

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

(minimum 2 500 €)



Rez-de-chaussée / Ground floor :

Cuisine / Salle à manger - 29 m²

Salon - 35 m²

Chambre - 9 m²

Bureau - 8 m²

WC

Salle d'eau - 4,50 m²

1er étage / First floor :

Mezzanine - 9,50 m²

Chambres 2, (17 m², 13,50 m²)

Salle de bains et WC privatifs - 7 m²

Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - F - 417 kWh/m²/an.

Emissions de gaz à effet de serre - C - 13 KgCO2/m².an.

Caractéristiques / Features

- Village
- Surface habitable 120 m²
- Chambres 3
- Salle d'eau 1
- Salle de bains 1
- Chauffage électrique et cheminée
- Cour / Terrasse
- Dépendance / Atelier avec grenier
- Terrain - 249 m²
- Parking

